



DAB mrk. ASG-2017-08500
4013
SOA
E-mail soa@dabbolig.dk
Direkte tlf. 77 32 03 46
Dato 3. december 2020

Beboerorientering om renoveringsplan for Stillevang

Kære beboere i Stillevang

I en årrække har der været arbejdet med en renoveringsplan for jeres afdeling. Arbejdet med renoveringsplanen blev påbegyndt i forbindelse med, at der blev konstateret vandindtrængen i facadekonstruktionen. Ligeledes blev det konstateret, at også tag og vinduer trænger til renovering for at sikre et godt indeklima i boligerne. Det blev også hurtigt konstateret, at afdelingen er støtteberettiget til renoveringen fra både Landsbyggefonden, boligselskabet og kommunen. Det betyder, at afdelingen ikke skal dække alle udgifter til renoveringen selv. Stillevang har i den forbindelse været på "venteliste" hos Landsbyggefonden til at komme videre med en støttet renoverings-sag.

Økonomisk støtte reserveres til Stillevang

Regeringen afsatte i boligforliget 2020 en stor pulje til at få afviklet "ventelisten" hos Landsbyggefonden, og siden er det gået meget stærkt med jeres sag. For at få del i puljen skal den overordnede budgetramme (skema A) være godkendt i både boligselskab og kommune inden udgangen af 2020.

Det er med glæde, at vi kan fortælle, at det ser ud til at lykkes at få de nødvendige godkendelser i hus, for at få reserveret støtten til Stillevang. På organisationsbestyrelsesmødet den 25. november godkendte boligselskabet skema A, og onsdag den 9. december behandler byrådet renoveringsplanen.

Den vigtigste godkendelse afventer dog fortsat. Det er jeres godkendelse. Normalt vil afdelingens beboere være de første, der tager stilling til en støttet renovering, men det har på grund af tidspresset ikke været muligt i jeres tilfælde. Både boligselskabets godkendelse og Sorø Kommunes forventede godkendelse, er derfor med forbehold for jeres godkendelse. Det vil sige, at godkendelserne kun er gyldige såfremt et flertal i boligafdelingen godkender projektet.



De formelle godkendelser i boligselskab og kommune er således udelukkende for at reservere den økonomiske støtte. Hvilket ser ud til at lykkes.

Orienteringsmøde

På et orienteringsmøde i januar vil vi fortælle jer nærmere om renoveringsplanen, økonomien og jeres muligheder for at sætte jeres præg på planen. I vil kunne stille spørgsmål og få uddybende forklaringer på, hvad I måtte have af spørgsmål. Den præcise dato meldes ud snarest og senest kort efter nytår.

Besluttende ekstraordinært afdelingsmøde

Herefter vil der i starten af februar afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor I skal tage stilling til renoveringsplanen. Også her følger dato senere, og 14 dage inden mødet udsendes indkaldelse med dagsorden og bilag.

Hvis I har spørgsmål, er I velkomne til at kontakte mig.

Direkte telefon 77 32 03 46

Mail: soa@dabbolig.dk

Med venlig hilsen

Sofie Pagh Lawaetz
Bestyrelseskonsulent
Administrationsafdeling 3